

MEMORIAL DESCRITIVO

INTERESSADA: PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRÃO DO SUL - SP

OBJETO: COSTRUÇÃO DO CRAS - CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

LOCAL: RUA MANOEL ASCELINO DOS SANTOS ESQ. COM A RUA AUGUSTO CORREA GOMES – JARDIM SATÉLITE

MUNICÍPIO: RIBEIRÃO DO SUL-SP

COMARCA: OURINHOS-SP

ÁREA: 220,03 M2

SERVIÇOS PRELIMINARES:

- LIMPEZA E TERRAPLANAGEM:

Os serviços de limpeza mecanizado de entulhos e bota fora e terraplanagem, deverão ser executados pelo Departamento de Obras e Serviços do Município.

- ABRIGO PROVISÓRIO:

Instalação de canteiro de obra, construção de um barracão de obra em madeira, coberto em telha ondulada, fibrocimento espessura 5cm, sendo um pavimento, local, onde será depósito de materiais e ambiente para guardar ferramentas.

- LOCAÇÃO DA OBRA:

Após a limpeza da obra, os serviços, terão continuidades com a locação das estacas, que deverá ser pelo método de tabua corrida.

FUNDAÇÕES:

Sob os pilares, serão executadas brocas e armaduras, com diâmetros necessários, para suportar as cargas previstas em projeto. O concreto deverá ter a resistência mínima de 20 Mpa e o aço CA 50 e CA 60 A. Sobre as brocas deverão ser executados blocos e vigas baldrames, com dimensionamento adequado para cada situação proposta.

IMPERMEABILIZAÇÃO:

As vigas baldrames será impermeabilizada com argamassa de cimento areia, no traço 1:3, preparado com produto impermeabilizante, sendo a parte superior e as laterais, bem como receberá duas demãos de pintura betuminosa.

ALVENARIA DE VEDAÇÃO:

As paredes deverão ser executadas com tijolos cerâmicos, assentados na espessura de 14 e 19 cm, conforme o projeto arquitetônico. Todas as paredes serão levantadas e assentadas com argamassa de cimento, cal e areia, no sistema usual. As estruturas das paredes receberão os seguintes reforços:

- a) Verga de concreto sob os vãos das portas e janelas.
- b) Cinta de amarração no respaldo das paredes.

A locação da obra deverá ser feita pelo método de tabua corrida, pelo eixo das paredes, obedecendo um pé direito de 2,95m.

SUPERESTRUTURA:

As formas serão executadas com tabuas e sarrafos de pinho ou cedrinho, pontaletes de eucalipto, chapas de madeira resinada.

A execução das armações deverá obedecer rigorosamente ao projeto estrutural, no que se refere a posição, bitolas, dobramento e recobrimento. Na colocação de armadura, as formas deverão estar limpas, isentas de quaisquer impurezas capaz de comprometer a boa qualidade dos serviços. A armação será separada da forma por meio de espaçadores.

O concreto deverá obedecer às especificações de projeto, e sua execução será de responsabilidade da contratada.

O lançamento deverá ser de forma a reduzir choque produzido sobre o molde e no lugar exato do emprego e durante a concretagem o concreto deverá ser vibrado, por meio de vibradores de imersão. Todo o concreto terá que receber cura cuidadosamente.

FORROS:

Lajes a ser utilizada é do pré-moldada Beta 12, com capas cerâmicas, com armadura negativa distribuída de acordo com as especificações contidas no projeto estrutural.

O concreto deverá obedecer rigorosamente a indicação do fck especificada, a laje deverá ser bem umedecida antes da concretagem. A mesma tem que estar bem escorada e travada, e o escoramento deverá ser removido após 21 dias da concretagem.

Durante 5 dias a laje deverá ser irrigada periodicamente, mantendo uma boa umidade para uma cura perfeita.



Cidade Encanto

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRÃO DO SUL

CNPJ: 46.211.702/0001-15

ESTADO DE SÃO PAULO



COBERTURA:

A cobertura em telha metálicas do tipo trapezoidal, com espessura de 0,5 mm em duas águas, composta de calhas em chapa galvanizada, rufos platibanda e condutores de águas em PVC.

ESTRUTURA METÁLICA:

ESTRUTURA DA COBERTURA: A estrutura da cobertura deverá ser metálica do tipo treliça do formato em tesoura, composta de cotraventamento, perfil - U, perfil enrijecido, cantoneiras, chumbadores e chapas de base. A cobertura foi dimensionada para receber telhas metálicas trapezoidais, sendo fixadas com parafusos auto-brocante, conforme orientação do fabricante.

ESQUADRIAS DE MADEIRA:

As Esquadrias de madeira deverão obedecer rigorosamente, quanto a sua localização, execução e dimensão. As indicações do projeto arquitetônico e respectivos desenhos e detalhes construtivos. Todas as esquadrias serão fornecidas montadas completas, incluindo dobradiças, fechos, baquetes, arremates, contra marcos, vedação etc. Para vãos de concreto aparente a fixação deverá ser feita com bucha e parafusos.

VIDROS:

Os vidros serão do tipo temperado a espessura de 8 e 10 mm e deverão serem fixados em vão com acabamento requadrado de modo que resulta uma superfície acabada e lisa, conforme especificações do projeto arquitetônico.

REVESTIMENTO:

Todas as superfícies destinadas a receber chapisco devem estar limpas e umedecidas antes da aplicação do mesmo.

O chapisco deverá ser de cimento e areia grossa no traço de 1:3 em volume e sua cura deverá ser no mínimo em 24 horas.

Emboço deverá ser aplicado após a completa pega do chapisco, obedecendo prumo uniformizado, através de taliscas e mestras, possibilitando uma espessura média de 2,00 cm. A argamassa mista de cimento cal e areia média, com traço de 1:2:8.



Todos os ambientes, destinado a uso de água, deverão receber revestimento cerâmico liso nas paredes, sendo na altura ate o teto, assentados com argamassa colante, sobre paredes alinhadas e aprumadas, com rejuntas na cor predominante, conforme o projeto arquitetônico.

CONTRA PISO:

Todo o terreno destinado a receber o contra piso deverá estar obrigatoriamente livre de impurezas, nivelado e devera ser apiloado mecanicamente ou manualmente.

Os aterros deverão ser executados em camadas de no máximo 20 cm com matéria de boa qualidade, com umidade ótima.

O contra piso deverá ser aplicado sobre um lastro de brita, concreto não estrutural, sobre terreno previamente nivelado com uma espessura mínima de 5,00 cm.

PISOS:

Piso cerâmico devera ser assentado nos ambientes fechados, PI-5, assentados com argamassa colante, sobre face de piso regularizado os mesmos deverão ser rejuntados na cor predominante. Rodapé devera ser na altura de 10 cm acompanhando o modelo e formato do piso.

Calçadas serão executadas com concreto estrutura com FCK de 20MPa, com ou sem adição de corante, conforme o projeto, com juntas de dilatação.

INSTALAÇÃO ELÉTRICA

A energia elétrica será derivada para a ampliação a um local estrategicamente determinado, onde estará localizado um quadro de distribuição (bifásica ou trifásica) com barramento e disjuntores que atenderão aos diversos circuitos, conforme as normas técnicas e as exigências da concessionária local.

PINTURA:

Todas as paredes internas e tetos indicados no projeto deverão ser pintados com no mínimo duas demãos de látex acrílica, sobre massa corrida. Todas as paredes deverão receber uma demão de selador acrílico.

A superfície na qual será aplicada a pintura devera ser limpa e isenta de poeira e impurezas. Eventuais manchas de óleo, graxa ou mofo, deverão serem removidos.



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRÃO DO SUL

CNPJ: 46.211.702/0001-15

ESTADO DE SÃO PAULO



As esquadrias metálicas serão pintadas com duas demãos tinta esmalte sobre fundo antiferruginoso.

As esquadrias de madeira serão lixadas e receberão duas demãos de tinta esmalte sintético.

CALÇADA:

A calçada deverá ser executada em concreto não estrutural, na espessura de 5 cm, com juntas de dilatação a cada 1,80m, mantendo uma inclinação mínima de 1%, em direção a canaleta ou ponto de escoamento.

LIMPEZA:

Todas as superfícies aparentes (pavimentações, revestimentos, cimentados, vidros, etc.), deverão ser limpos abundantemente e cuidadosamente lavados de modo a não serem danificados outra parte da obra por estes motivos de limpeza.

A lavagem deveser feita com sabão neutro perfeitamente isento de álcalis e ácidos, todas as manchas de tinta deverão ser cuidadosamente removidas, dando-se especial atenção a perfeita execução na limpeza de vidros e ferragens das esquadrias, que deverão ser lubrificadas.

Todo o entulho gerado da obra deverá ser removido.

A obra será executada em conformidade com a NBR 9.050

Ribeirão do Sul, 31 de outubro de 2019.

ELIANA MARIA RORATO MANSO
Prefeita Municipal

RAPHAEL AUGUSTO NARDO
Engenheiro Civil
CREA-SP 5063680850

INTERESSADA: PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRÃO DO SUL
 OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CRAS - CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
 LOCAL: RUA MANOEL ASCELINO DOS SANTOS ESQ. COM A RUA AUGUSTO CORREA GOMES
 MUNICÍPIO: RIBEIRÃO DO SUL - SP
 COMARCA: OURINHOS - SP
 ÁREA: 220,03 M2

CÓD. ATIVIDADE	DESCRIÇÃO ATIVIDADE	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT. S/ BDI	VALOR TOTAL R\$ S/ BDI	PREÇO UNIT. C/ BDI 20%	VALOR TOTAL R\$ C/ BDI	CÓDIGO CPQS 176
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E GERAIS				251.362,17		301.634,61	set/19
1.1	Placa de identificação para obra	m2	4,50	384,87	1.731,90	461,84	2.078,27	02.08.020
1.2	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	mês	6,00	484,56	2.907,37	581,47	3.488,84	02.02.150
1.3	Locação de obra de edificação	m2	220,03	8,72	1.919,10	10,47	2.302,92	02.10.020
2	INFRAESTRUTURA				26.217,26		31.460,71	
2.1	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	m	210,00	50,55	10.615,16	60,66	12.738,20	12.01.040
2.2	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto (Bloco de Fundação)	m3	3,94	33,08	130,23	39,69	156,28	06.01.020
2.3	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa (Bloco de Fundação)	kg	111,68	6,43	717,97	7,71	861,57	10.01.040
2.4	Concreto, fck = 20,0 MPa (Bloco de Fundação)	m3	3,94	309,91	1.220,25	371,89	1.464,30	11.03.090
2.5	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação (Bloco de Fundação)	m3	3,94	111,56	439,28	133,88	527,14	11.16.040
2.6	Forma em madeira comum para fundação (Viga Baldrame)	m2	88,58	58,66	5.196,59	70,40	6.235,90	09.01.020
2.7	Lastro de pedra britada esp. 5cm	m3	1,14	110,28	125,23	132,34	150,27	11.18.040
2.8	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa (Viga Baldrame)	kg	169,97	7,11	1.207,66	8,53	1.449,19	10.01.060
2.9	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa (Viga Baldrame)	kg	384,31	6,43	2.470,64	7,71	2.964,77	10.01.040
2.10	Concreto, fck = 20,0 MPa (Viga Baldrame)	m3	6,81	309,91	2.111,48	371,89	2.533,77	11.03.090
2.11	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação (Viga Baldrame)	m3	6,81	111,56	760,11	133,88	912,14	11.16.040
2.12	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa (Viga Baldrame)	m2	108,21	11,30	1.222,65	13,56	1.467,18	32.16.010
3	SUPERESTRUTURA / REFORÇO				62.390,80		74.868,96	
3.1	Forma em madeira comum para estrutura (Pilares)	m2	80,16	126,24	10.119,69	151,49	12.143,62	09.01.030
3.2	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa (Pilares)	kg	106,20	7,11	754,58	8,53	905,49	10.01.060
3.3	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa (Pilares)	kg	339,89	6,43	2.185,07	7,71	2.622,08	10.01.040
3.4	Concreto, fck = 20,0 MPa (Pilares)	m3	3,92	309,91	1.215,14	371,89	1.458,17	11.03.090
3.5	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura (Pilares)	m3	3,92	77,07	302,18	92,48	362,62	11.16.060
3.6	Forma em madeira comum para estrutura (Viga de Amarração)	m2	133,07	126,24	16.798,98	151,49	20.158,78	09.01.030
3.7	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa (Viga de Amarração)	kg	273,05	7,11	1.940,04	8,53	2.328,05	10.01.060
3.8	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa (Viga de Amarração)	kg	455,83	6,43	2.930,42	7,71	3.516,51	10.01.040
3.9	Concreto, fck = 20,0 MPa (Viga de Amarração)	m3	8,64	309,91	2.678,74	371,89	3.214,49	11.03.090
3.10	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura (Viga de Amarração)	m3	8,64	77,07	666,15	92,48	799,38	11.16.060
3.11	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa (Verga e Contraverga)	kg	67,75	6,43	435,55	7,71	522,66	10.01.040
3.12	Concreto, fck = 20,0 MPa (Verga e Contraverga)	m3	2,43	309,91	753,44	371,89	904,13	11.03.090
3.13	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura (Verga e Contraverga)	m3	2,43	77,07	187,37	92,48	224,84	11.16.060
3.14	Forma em madeira comum para estrutura (Marquise)	m2	5,48	126,24	691,81	151,49	830,18	09.01.030
3.15	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa (Marquise)	kg	61,69	6,43	396,59	7,71	475,90	10.01.040
3.16	Concreto, fck = 20,0 MPa (Marquise)	m3	0,59	309,91	184,08	371,89	220,90	11.03.090
3.17	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura (Marquise)	m3	0,59	77,07	45,78	92,48	54,93	11.16.060
3.18	Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota cerâmica - LT 12 (8+4) e capa com concreto de 20MPa	m2	249,55	80,57	20.105,20	96,68	24.126,23	13.01.130
4	FECHAMENTO				17.145,91		20.575,09	
4.1	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 9 cm	m2	406,12	42,22	17.145,91	50,66	20.575,09	14.04.200

5	ESQUADRIAS DE MADEIRA					4.519,20	5.423,04
5.1	Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm, incluso guarnição e ferragens	un	1,00	389,38	467,26	389,38	467,26
5.2	Porta lisa com batente madeira - 80 x 210 cm, incluso guarnição e ferragens	un	11,00	375,44	450,53	4.129,82	4.955,78
6	ESQUADRIAS DE VIDRO TEMPERADO					4.735,46	5.682,31
6.1	Vidro temperado incolor de 8 mm, incluso ferragens	m2	20,00	173,07	207,68	3.461,36	4.153,63
6.2	Vidro temperado incolor de 10 mm, incluso ferragens	m3	5,25	242,65	291,18	1.273,90	1.528,68
7	COBERTURA E PROTEÇÕES					32.725,33	39.270,40
7.1	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36	kg	973,68	14,57	14.189,00	17,49	17.026,80
7.2	Telhamento em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado de 8 mm	m2	237,74	47,42	11.274,15	56,91	13.528,98
7.3	Cumeeira normal em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado	m	19,70	50,08	986,54	60,09	1.183,84
7.4	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m	m	84,40	61,69	5.206,72	74,03	6.248,06
7.5	Tubo de PVC rígido branco P80 com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	m	21,00	50,90	1.068,93	61,08	1.282,71
8	REVESTIMENTO DE PAREDE, LAJE E MUROS					19.361,70	23.234,04
8.1	Chapisco	m2	1.157,12	4,47	5.170,96	5,36	6.205,15
8.2	Reboco	m2	1.157,12	8,51	9.842,96	10,21	11.811,55
8.3	Placa cerâmica esmaltada PEI-4 para área interna, grupo de absorção BIIa, resistência química A, assentado com argamassa colante industrializada	m2	97,85	36,34	3.555,71	43,61	4.266,85
8.4	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm	m2	97,85	8,09	792,08	9,71	950,49
9	PINTURAS - PAREDES INTERNAS, EXTERNAS, LAJE E MUROS					23.830,42	28.596,51
9.1	Massa corrida a base de resina acrílica	m2	121,19	10,26	1.243,48	12,31	1.492,18
9.2	Massa corrida a base PVA	m2	513,52	9,12	4.685,23	10,95	5.622,27
9.3	Tinta látex antimofo em massa, inclusive preparo	m2	936,24	16,95	15.872,95	20,34	19.047,53
9.4	Verniz em superfície de madeira	m2	40,74	16,02	652,78	19,23	783,33
9.5	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m2	89,66	15,35	1.375,99	18,42	1.651,19
10	PAVIMENTAÇÃO					24.112,54	28.935,04
10.1	Aterro manual apoiado de área interna com maço de 30 kg	m3	40,01	40,87	1.635,00	49,04	1.962,00
10.2	Concreto não estrutural, mínimo 150 kg cimento / m³ (CONTRAPISO E CALÇADA)	m3	18,32	217,02	3.974,80	260,43	4.769,76
10.3	Regularização de piso	m2	197,60	18,52	3.660,02	22,23	4.392,03
10.3	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, com textura semirrugosa, grupo de absorção BIIb, resistência química A, assentado com argamassa colante industrializada	m2	212,31	40,82	8.665,98	48,98	10.399,18
10.7	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm	m	49,64	124,43	6.176,73	149,32	7.412,08
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, APARELHOS ELÉTRICOS E TELEFÔNICOS					14.558,85	17.470,62
11.1	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 30 mm, com acessórios	m	270,00	7,57	2.042,71	9,08	2.451,25
11.2	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 40 mm, com acessórios	m	20,00	8,71	174,24	10,45	209,09
11.3	Caixa em PVC octogonal de 4" x 4"	un	42,00	12,65	531,38	15,18	637,65
11.4	Caixa em PVC de 4" x 2"	un	85,00	10,14	862,16	12,17	1.034,59
11.5	Cabo de cobre de 1,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	m	520,00	2,04	1.059,97	2,45	1.271,96
11.6	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	m	900,00	2,30	2.072,70	2,76	2.487,24
11.7	Cabo de cobre de 4,0 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	m	210,00	3,74	786,16	4,49	943,39
11.8	Cabo de cobre nu, tempera mole, classe 2, de 25 mm²	m	80,00	13,38	1.070,16	16,05	1.284,19
11.9	Interruptor com 1 teca simples e placa	un	13,00	16,99	220,91	20,39	265,09
11.10	Interruptor com 2 teca simples e placa	un	5,00	24,28	121,42	29,14	145,71
11.11	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	un	57,00	17,44	994,31	20,93	1.193,17
11.12	Tomada para telefone 4P, padrão TELEBRÁS, com placa	un	8,00	20,07	160,56	24,08	192,68
11.13	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 24 DIN / 18 Bolt-on - 150 A - sem componentes	un	1,00	416,75	416,75	500,11	500,11
11.14	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	un	10,00	87,55	875,53	105,06	1.050,64
11.15	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 60 A até 100 A	un	2,00	120,30	240,59	144,35	288,71
11.16	Luminária retangular de sobrepor tipo calha aberta, para 2 lâmpadas fluorescentes tubulares de 32 W	un	36,00	67,05	2.413,86	80,46	2.896,63
11.17	Luminária blindada oval de sobrepor ou arandela, para lâmpada fluorescentes compacta	un	6,00	77,10	462,58	92,52	555,10
11.18	Lâmpada fluorescente tubular, base bipino lateral de 32 W	un	6,00	8,81	52,86	10,57	63,43

12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						15.802,60
12.1	Reservatório de fibra de vidro - capacidade de 500 litros	un	2,00	288,69	577,38	346,43	692,85
12.2	Torneira de boia, DN= 3/4"	un	2,00	64,34	128,67	77,20	154,41
12.3	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	m	37,00	20,37	753,85	24,45	904,61
12.4	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 40 mm, (1 1/4"), inclusive conexões	m	22,00	29,00	637,96	34,80	765,55
12.5	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 3/4"	un	3,00	52,08	156,23	62,49	187,48
12.6	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4" - linha especial	un	1,00	73,37	73,37	88,05	88,05
12.7	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 1 1/4"	un	2,00	86,28	172,56	103,54	207,07
12.8	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 1 1/4" - linha especial	un	5,00	92,68	463,39	111,21	556,07
12.9	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	m	60,00	50,90	3.054,07	61,08	3.664,89
12.10	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	m	25,00	29,19	729,86	35,03	875,83
12.11	Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 150 x 50 mm, com grelha	un	5,00	66,53	332,66	79,84	399,19
12.12	Caixa de inspeção em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm	un	5,00	209,09	1.045,46	250,91	1.254,56
12.13	Caixa de gordura em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm	un	1,00	209,09	209,09	250,91	250,91
12.14	Bacia sifonada de louça sem tampa - 6 litros	un	5,00	185,68	928,40	222,82	1.114,08
12.15	Válvula de descarga com registro próprio, DN= 1 1/4"	un	5,00	230,38	1.151,89	276,45	1.382,27
12.16	Lavatório de louça com coluna	un	5,00	219,28	1.096,38	263,13	1.315,65
12.17	Torneira para lavatório em latão fundido cromado, DN= 1/2"	un	5,00	49,11	245,54	58,93	294,65
12.18	Tampo/bancada em granito com espessura de 3 cm	m2	0,96	906,52	870,26	1087,82	1.044,31
12.19	Cuba em aço inoxidável simples de 560x330x140mm	un	1,00	208,61	208,61	250,34	250,34
12.20	Torneira de parede para pia com bica móvel e arejador, em latão fundido cromado	un	1,00	71,95	71,95	86,34	86,34
12.21	Tanque em granito sintético, linha comercial - sem pertences	un	1,00	156,56	156,56	187,87	187,87
12.22	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido sem acabamento, DN= 3/4"	un	3,00	34,90	104,69	41,88	125,63
13	LIMPEZA				2.037,70		2.445,24
13.1	Limpeza final da obra	m2	220,03	9,26	2.037,70	11,11	2.445,24

Ribeirão do Sul 07 de novembro de 2019

Raphael Augusto Nardo
RAPHAEL AUGUSTO NARDO
 Engenheiro Civil
 CREA-SP 5063680850

Eliana Maria Rorato Manso
ELIANA MARIA RORATO MANSO
 Prefeita Municipal



Cidade Encanto

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRÃO DO SUL

CNPJ: 46.211.702/0001-15

ESTADO DE SÃO PAULO



INTERESSADA: PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRÃO DO SUL
OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CRAS - CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
LOCAL: RUA MANOEL ASCELINO DOS SANTOS ESQ. COM A RUA AUGUSTO CORREA GOMES
MUNICÍPIO: RIBEIRÃO DO SUL - SP
COMARCA: OURINHOS - SP
ÁREA: 220,03 M2

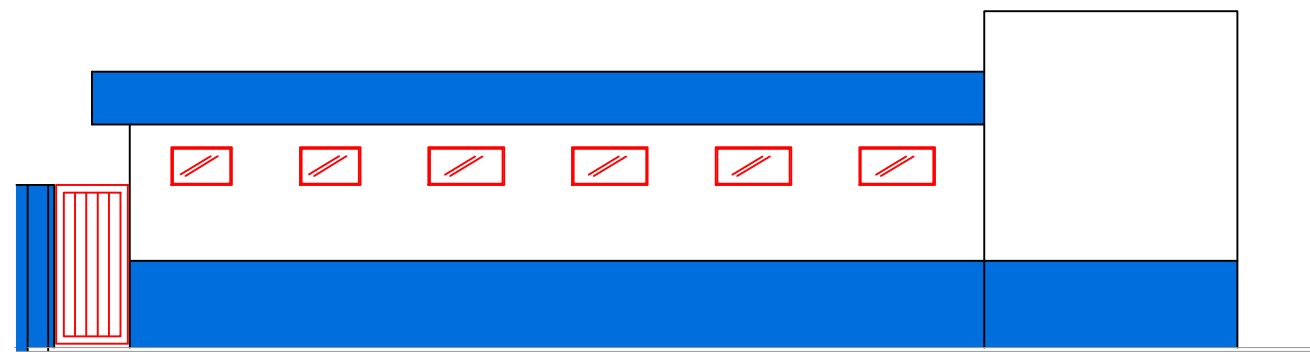
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO												
CÓD. ATIVID.	DESCRIÇÃO ATIVIDADE	VALOR TOTAL R\$	1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS		4º MÊS		5º MÊS	
			%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$
	VALOR TOTAL	301.634,61										
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E GERAIS	7.870,04	100%	7.870,04								
2	INFRAESTRUTURA	31.460,71	100%	31.460,71								
3	SUPERESTRUTURA / REFORÇO	74.868,96	30%	22.460,69	50%	37.434,48	20%	14.973,79				
4	ALVENARIA	20.575,09			100%	20.575,09						
5	ESQUADRIAS DE MADEIRA	5.423,04							60%	3.253,83	40%	2.169,22
6	ESQUADRIAS DE VIDRO TEMPERADO	5.682,31									100%	5.682,31
7	COBERTURA E PROTEÇÕES	39.270,40							50%	19.635,20		
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	23.234,04							70%	16.263,83		
9	PINTURAS - PAREDES INTERNAS, EXTERNAS E FORRO	28.596,51									100%	28.596,51
10	PAVIMENTAÇÃO	28.935,04							40%	11.574,02	30%	8.680,51
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICA, APARELHOS ELÉTRICOS E TELEFÔNICOS	17.470,62							70%	12.229,43	30%	5.241,19
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	15.802,60							70%	11.061,82	30%	4.740,78
13	LIMPEZA	2.445,24									100%	2.445,24
TOTAL DO MÊS			20,49%	61.791,43	19,23%	58.009,57	20,70%	62.446,84	20,50%	61.831,01	19,08%	57.555,76
TOTAL GERAL ACUMULADO			20,49%	61.791,43	39,72%	119.801,00	60,42%	182.247,84	80,92%	244.078,85	100,00%	301.634,61

Ribeirão do Sul, 07 de novembro de 2019.

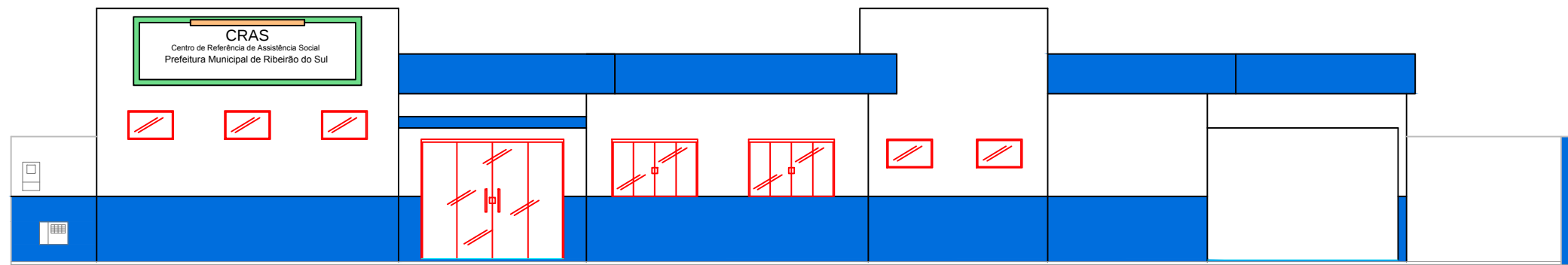
Raphael Augusto Nardo

RAPHAEL AUGUSTO NARDO
Engenheiro Civil
CREA-SP 5063680850

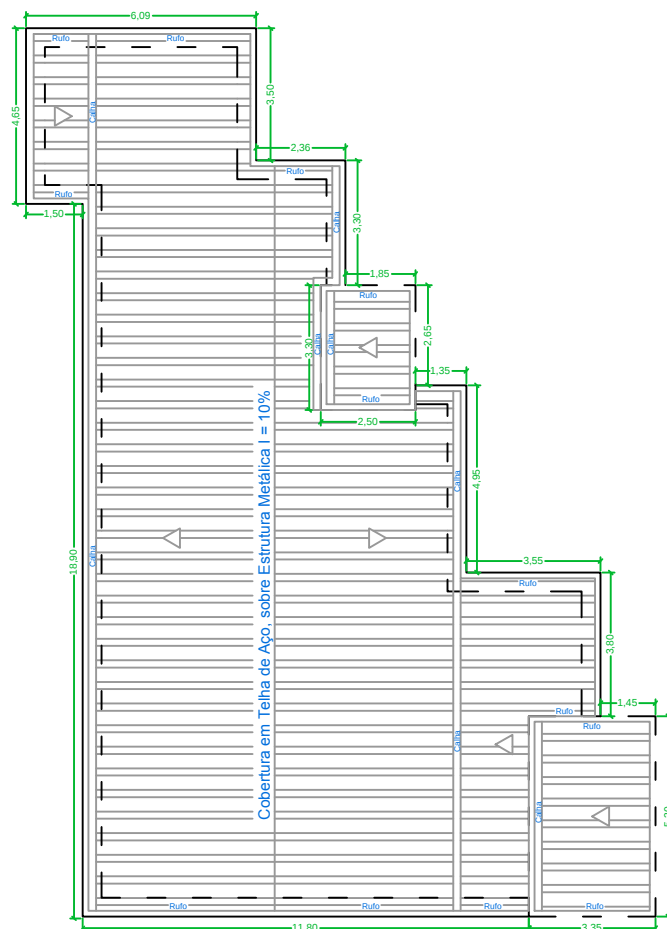
Eliana Maria Rorato Manso
Prefeita Municipal



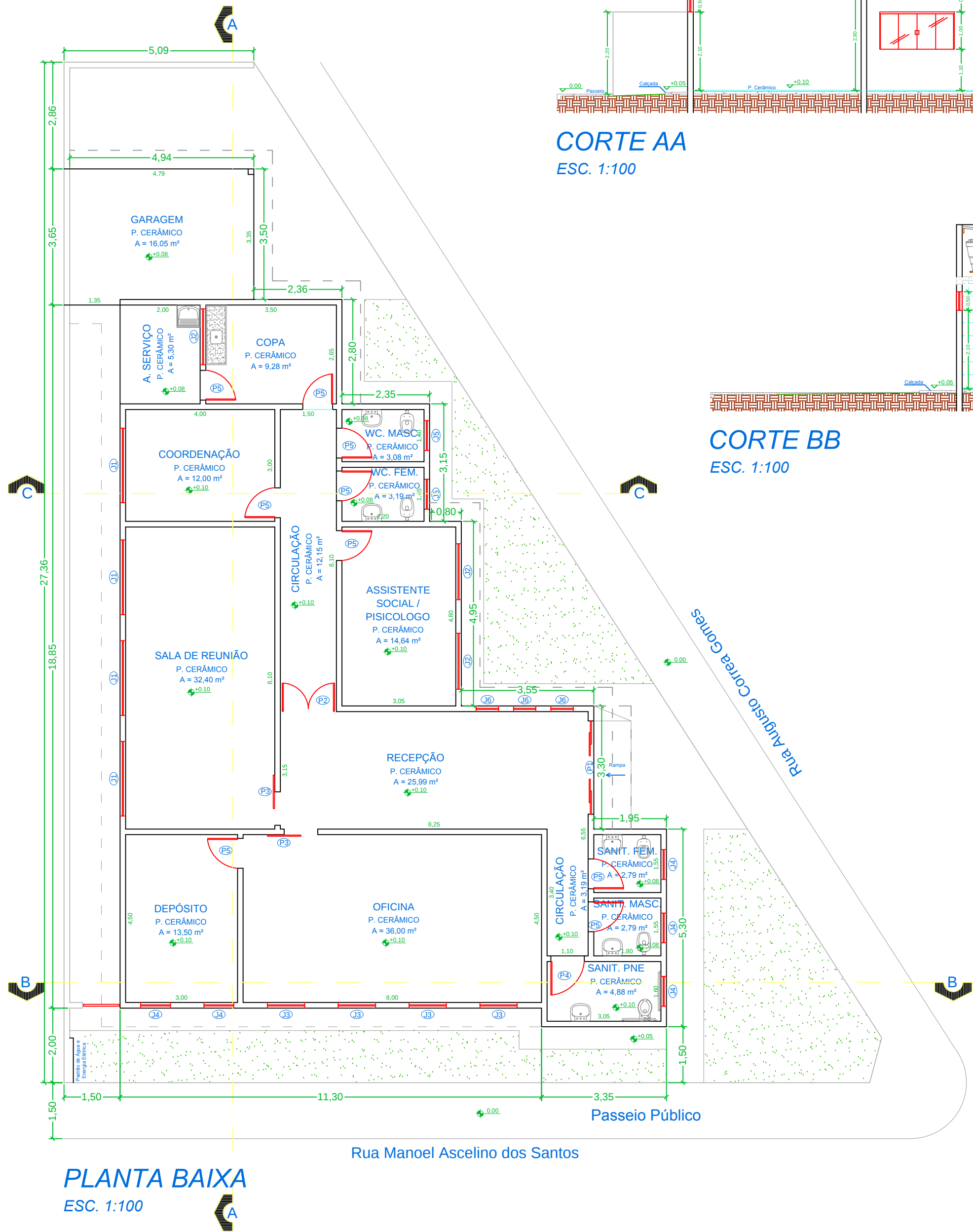
FACHADA - RUA MANOEL ASCELINO DOS SANTOS
ESC. 1:100



FACHADA - RUA AUGUSTO CORREA GOMES
ESC. 1:100

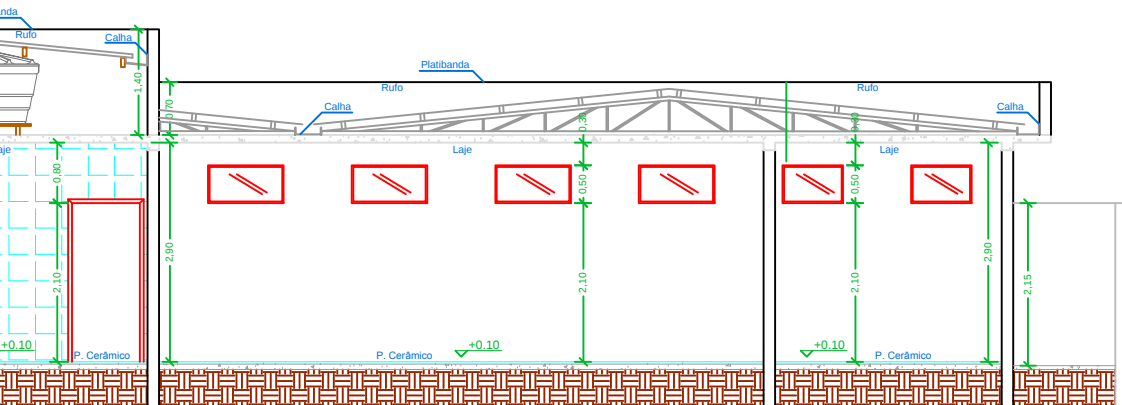


PLANTA DE COBERTURA
ESC. 1:200

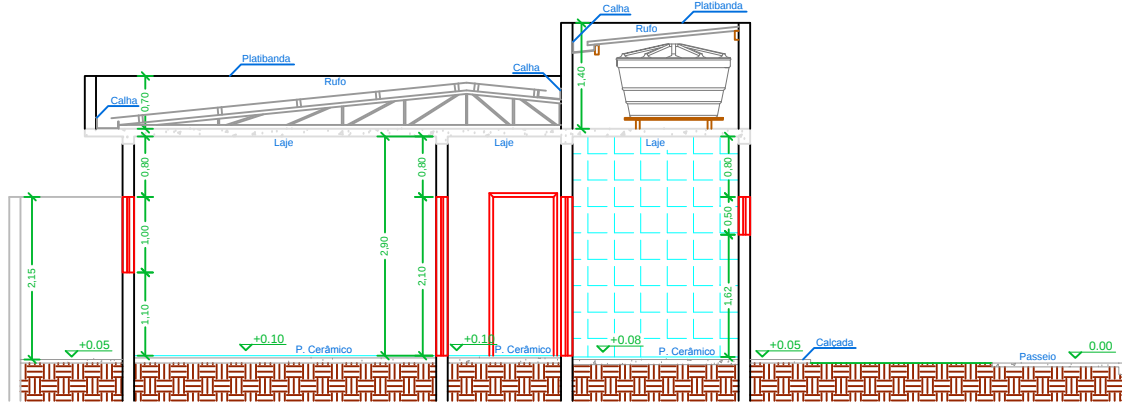


CORTE AA
ESC. 1:100

CORTE BB
ESC. 1:100



CORTE CC
ESC. 1:100



Esquadrias - Janelas					
un	largura	altura	peitoril	quant	tipo
J1	2,00	1,00	1,10	4,00	correr 4f. vidro temp.
J2	1,50	1,00	1,10	3,00	correr 4f. vidro temp.
J3	1,00	0,50	2,10	4,00	correr 4f. vidro temp.
J4	0,80	0,50	2,10	5,00	mazim-ar vidro temp.
J5	0,80	0,50	1,60	2,00	mazim-ar vidro temp.
J6	0,60	1,50	0,60	3,00	mazim-ar vidro temp.

Esquadrias - Portas					
un	largura	altura	quant	tipo	descrição
P1	2,50	2,10	1,00	correr 4f.	vidro temp.
P2	1,50	2,10	1,00	correr 2f.	vidro temp.
P3	0,90	2,10	2,00	correr 1f.	madeira
P4	0,90	2,10	1,00	abrir	madeira
P5	0,80	2,10	9,00	abrir	madeira

PROJETO COMPLETO

Folha: FOLHA ÚNICA

CONSTRUÇÃO DO CRAS
CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRÃO DO SUL
LOCAL: RUA MANOEL ASCELINO DOS SANTOS ESQ. COM A RUA AUGUSTO CORREA GOMES
BAIRRO: JARDIM SATELITE
MUNICÍPIO: RIBEIRÃO DO SUL - SP
COMARCA: OURINHOS - SP

Escala Indicadas

A aprovação do presente projeto pelo Executivo Municipal não implica no reconhecimento da propriedade do imóvel.

SITUAÇÃO:

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRÃO DO SUL
ELIANA MARIA RORATO MANSO
Prefeita Municipal

ÁREAS:

DO TERRENO : 379,39 m²
TOTAL DA CONSTRUÇÃO: 220,03 m²
LIVRE: 159,36 m²

RESPONSÁVEL TÉCNICO
RAPHAEL AUGUSTO NARDO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-SP 5063680850

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRÃO DO SUL
CNPJ: 46.211.702/0001-15 - Rua Cel. Paulo Fares, nº 328 - Centro - Ribeirão do Sul - SP - CEP: 19.930-000
Telefones: (14) 3379-1191/ 3379-1699/ 3379-1394 - Ramal 29 - FAX: (14) 3379-1191
E-mail: Departamento de Engenharia: engenhariapm@ribeiradosul.sp.gov.br

ARQUIVO: CRAS 2 REV 01
DESENHO: CARLOS V. MENDES
DATA: 20/03/2023
MUNICÍPIO: RIBEIRÃO DO SUL - SP